

教育部 函

機關地址：100217 臺北市中正區中山南路5
號

承辦人：龔紀綸

電話：(02)7736-7934

電子信箱：chriskung@mail.moe.gov.tw

841

高雄市大樹區學城路一段1號

受文者：義守大學

發文日期：中華民國114年03月31日

發文字號：臺教學(五)字第1142800622號

速別：普通件

密等及解密條件或保密期限：

附件：租金統計資料、113年10月份民間租屋網刊登出租物件行情

主旨：檢送內政部不動產資訊平臺「租金統計資料」及審計部「113年10月份民間租屋網刊登出租物件行情」各1份，請協助宣導學生周知，請查照。

說明：

- 一、依據審計部113年1月至8月審核通知建議事項辦理。
- 二、有關「113年10月份民間租屋網刊登出租物件行情」為統計自民間租屋網之物件月租金，其行情僅供租屋參考。
- 三、為提供學生租屋之參考，促進學生租屋權益，請各校協助轉知，以多元方式（例如：登載學校之官網、專區或社群網站等）加強宣導。
- 四、相關資訊同步公告於本部賃居服務資訊網供參。

正本：教育部國民及學前教育署、各公私立大專校院

副本：國立虎尾科技大學(雲端租屋平臺計畫)(含附件)



附件一

- 一、 資料來源：內政部國土管理署「300 億元中央擴大租金補貼專案計畫」(簡稱租金補貼) 資料。
- 二、 統計範圍：截至 113 年 12 月 31 日止之有效租賃契約，計 51.3 萬筆。
- 三、 發布條件：全國行政區(不分類)、或行政區次分類 (含整戶【層】、獨立套房、分租套【雅】房)，有效租約樣本達 40 筆以上。
- 四、 本期公布範圍行政區數：
 - (一) 全國公布 289 個行政區。本次新增 12 個行政區(桃園市復興區、臺南市將軍區、楠西區、高雄市內門區、彰化縣竹塘鄉、南投縣鹿谷鄉、中寮鄉、雲林縣大埤鄉、四湖鄉、口湖鄉、屏東縣崁頂鄉及澎湖縣湖西鄉)及減列 1 個行政區(新竹縣橫山鄉)，相較前期增加公布 11 個行政區。
 - (二) 公布次分類計有 218 個行政區。
- 五、 本期公布表二、全國各縣市租金平均數之計算，為避免受到極端值影響，先將租金案件從最低到最高均分為四個部分，以選擇排序第 25%至第 75%的租金案件，計算租金平均值。

表一、全國各行政區(含次分類)租金統計資料

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
1	新北市	板橋區	不分類	10,981	9,000	12,500	17,500
			整戶(層)	3,616	12,000	16,000	22,000
			獨立套房	1,018	9,000	12,000	16,000
			分租套(雅)房	1,847	7,000	8,500	11,000
2	新北市	淡水區	不分類	9,547	6,400	9,000	15,000
			整戶(層)	2,644	10,000	15,000	19,099
			獨立套房	1,480	7,000	8,500	13,200
			分租套(雅)房	2,897	5,000	6,200	7,800
3	新北市	三重區	不分類	10,054	9,000	12,000	17,000
			整戶(層)	3,571	12,000	15,000	21,000
			獨立套房	972	9,000	12,000	16,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
4	新北市	中和區	分租套(雅)房	1,492	7,000	8,500	11,000
			不分類	8,962	9,100	13,000	18,000
			整戶(層)	3,036	13,000	17,000	22,000
			獨立套房	832	9,500	12,800	16,000
			分租套(雅)房	1,414	6,500	8,500	10,800
5	新北市	新莊區	不分類	7,566	9,000	13,000	18,000
			整戶(層)	2,759	13,000	17,000	22,000
			獨立套房	481	8,000	12,000	15,000
			分租套(雅)房	1,098	6,500	8,000	9,975
			不分類	4,905	8,500	12,500	18,000
6	新北市	永和區	整戶(層)	1,618	12,000	17,000	23,500
			獨立套房	447	8,900	12,000	16,000
			分租套(雅)房	1,161	7,000	8,500	10,400
			不分類	5,047	9,700	14,300	20,000
			整戶(層)	1,847	13,200	18,000	23,000
7	新北市	新店區	獨立套房	353	9,430	12,000	16,500
			分租套(雅)房	745	6,600	8,500	10,500
			不分類	4,519	10,000	13,500	18,000
			整戶(層)	1,648	13,000	17,000	22,000
			獨立套房	253	8,500	11,000	14,000
8	新北市	土城區	分租套(雅)房	401	6,500	8,000	10,000
			不分類	4,080	10,000	15,000	19,900
			整戶(層)	1,623	14,000	18,000	22,800
			獨立套房	414	9,500	12,000	15,000
			分租套(雅)房	455	7,000	8,300	10,000
9	新北市	汐止區	不分類	3,988	10,000	15,000	20,370
			整戶(層)	1,502	14,000	18,000	24,000
			獨立套房	240	9,500	13,500	18,000
			分租套(雅)房	433	6,500	8,500	11,000
			不分類	3,374	7,500	10,000	15,000
10	新北市	蘆洲區	整戶(層)	968	11,000	15,000	20,000
			獨立套房	615	7,300	8,500	10,000
			分租套(雅)房	607	6,000	7,000	8,200
			不分類	2,905	9,000	12,000	17,000
			整戶(層)	1,128	12,000	15,000	20,000
11	新北市	三峽區	獨立套房	134	8,000	10,000	13,000
			分租套(雅)房	238	6,000	7,000	9,000
			不分類	2,255	10,000	15,000	19,700
			整戶(層)	1,054	14,000	18,000	21,000
			獨立套房	66	9,000	12,500	15,000
12	新北市	樹林區	分租套(雅)房	121	6,000	7,000	8,500
			不分類	2,255	10,000	15,000	19,700
			整戶(層)	1,054	14,000	18,000	21,000
			獨立套房	66	9,000	12,500	15,000
			分租套(雅)房	121	6,000	7,000	8,500
13	新北市	五股區	不分類	2,255	10,000	15,000	19,700
			整戶(層)	1,054	14,000	18,000	21,000
			獨立套房	66	9,000	12,500	15,000
			分租套(雅)房	121	6,000	7,000	8,500
			不分類	2,255	10,000	15,000	19,700

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
14	新北市	鶯歌區	不分類	1,634	8,000	12,000	16,000
			整戶(層)	691	11,000	15,000	18,000
			獨立套房	64	6,500	8,000	10,000
			分租套(雅)房	121	5,500	6,500	8,000
15	新北市	泰山區	不分類	1,521	7,500	11,000	16,500
			整戶(層)	526	12,000	16,000	22,000
			獨立套房	105	6,500	7,500	11,000
			分租套(雅)房	309	5,800	6,800	8,500
16	新北市	林口區	不分類	1,391	9,000	15,000	22,000
			整戶(層)	583	15,000	20,000	25,000
			獨立套房	137	8,400	13,000	18,000
			分租套(雅)房	190	6,500	8,000	9,500
17	新北市	八里區	不分類	954	10,000	13,000	16,000
			整戶(層)	447	12,000	15,000	18,000
			獨立套房	56	9,500	12,000	15,000
			分租套(雅)房	41	6,000	7,500	8,500
18	新北市	三芝區	不分類	543	5,700	7,000	9,000
			整戶(層)	186	6,500	8,000	10,000
			獨立套房	86	5,500	6,000	7,500
19	新北市	深坑區	不分類	371	8,000	12,000	15,000
			整戶(層)	119	12,800	15,000	18,000
			分租套(雅)房	60	5,000	7,000	7,700
20	新北市	瑞芳區	不分類	333	5,000	7,000	9,000
			整戶(層)	106	6,000	8,000	11,000
21	新北市	萬里區	不分類	277	5,000	6,000	7,700
			整戶(層)	82	6,000	8,000	9,000
22	新北市	金山區	不分類	165	6,500	8,000	10,000
			整戶(層)	62	7,500	10,000	12,000
23	新北市	貢寮區	不分類	48	5,000	5,000	7,000
24	臺北市	士林區	不分類	6,311	8,500	12,000	18,000
			整戶(層)	1,174	13,000	18,000	25,000
			獨立套房	552	9,000	12,000	15,000
			分租套(雅)房	1,694	6,666	8,500	11,000
25	臺北市	中山區	不分類	6,156	10,000	13,500	18,800
			整戶(層)	921	13,333	19,000	27,000
			獨立套房	1,114	11,000	15,000	18,000
			分租套(雅)房	1,340	8,000	11,000	13,800
26	臺北市	文山區	不分類	5,858	8,000	12,000	19,000
			整戶(層)	1,183	13,000	19,000	25,000
			獨立套房	511	9,500	13,000	16,800
			分租套(雅)房	1,801	6,700	8,000	10,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
27	臺北市	萬華區	不分類	6,778	8,000	11,000	15,000
			整戶(層)	1,017	12,000	15,000	21,000
			獨立套房	495	9,000	12,000	15,000
			分租套(雅)房	759	7,000	9,000	12,000
28	臺北市	信義區	不分類	4,022	9,500	14,000	20,000
			整戶(層)	795	14,000	20,000	27,000
			獨立套房	333	11,000	14,000	18,000
			分租套(雅)房	1,185	8,000	10,500	13,500
29	臺北市	北投區	不分類	4,388	9,500	14,000	20,000
			整戶(層)	903	14,000	19,000	25,000
			獨立套房	294	9,000	12,000	15,000
			分租套(雅)房	710	7,000	9,000	11,000
30	臺北市	內湖區	不分類	3,980	10,500	15,000	22,000
			整戶(層)	926	15,000	21,000	27,500
			獨立套房	316	12,000	15,000	20,000
			分租套(雅)房	909	8,000	10,000	12,800
31	臺北市	大安區	不分類	3,389	9,000	13,000	20,000
			整戶(層)	565	14,000	24,000	33,000
			獨立套房	311	11,000	15,000	22,000
			分租套(雅)房	1,282	7,500	10,000	13,000
32	臺北市	中正區	不分類	3,002	8,000	11,000	15,500
			整戶(層)	434	12,000	18,000	26,000
			獨立套房	360	9,000	12,250	16,500
			分租套(雅)房	1,006	7,000	9,000	12,000
33	臺北市	大同區	不分類	3,248	9,000	12,500	17,000
			整戶(層)	528	12,000	16,000	23,000
			獨立套房	411	10,250	13,900	17,000
			分租套(雅)房	606	7,900	10,000	13,500
34	臺北市	松山區	不分類	2,353	11,000	15,000	23,100
			整戶(層)	442	16,500	25,000	31,200
			獨立套房	246	12,000	16,000	22,000
			分租套(雅)房	604	9,000	12,000	14,100
35	臺北市	南港區	不分類	1,867	10,000	13,500	19,000
			整戶(層)	428	14,000	19,000	25,000
			獨立套房	132	10,000	13,000	16,000
			分租套(雅)房	436	8,000	9,800	12,800
36	桃園市	中壢區	不分類	19,977	5,300	7,200	12,000
			整戶(層)	3,557	10,000	14,000	17,500
			獨立套房	3,219	5,500	7,000	9,000
			分租套(雅)房	6,108	4,500	5,500	6,800
37	桃園市	桃園區	不分類	13,451	8,000	12,000	16,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			整戶(層)	3,743	12,000	15,000	19,000
			獨立套房	1,333	7,500	9,500	13,000
			分租套(雅)房	1,386	6,000	7,500	9,500
38	桃園市	龜山區	不分類	7,758	6,000	9,000	16,000
			整戶(層)	1,715	10,000	15,000	20,000
			獨立套房	1,505	6,500	8,600	21,000
			分租套(雅)房	1,891	5,000	6,000	7,500
39	桃園市	平鎮區	不分類	5,669	6,500	9,900	14,500
			整戶(層)	1,584	10,000	13,500	16,400
			獨立套房	497	6,000	7,500	9,500
			分租套(雅)房	844	4,500	5,500	7,000
40	桃園市	八德區	不分類	5,368	8,000	12,000	16,000
			整戶(層)	1,742	10,000	15,000	18,000
			獨立套房	233	7,500	9,000	12,000
			分租套(雅)房	384	5,000	7,000	8,700
41	桃園市	楊梅區	不分類	4,080	7,000	10,000	15,000
			整戶(層)	1,344	10,000	14,000	16,000
			獨立套房	240	6,000	7,500	10,000
			分租套(雅)房	336	5,000	6,000	7,500
42	桃園市	蘆竹區	不分類	3,176	8,000	11,500	16,000
			整戶(層)	791	12,000	16,000	20,000
			獨立套房	496	7,500	9,500	12,500
			分租套(雅)房	523	5,600	7,000	8,500
43	桃園市	觀音區	不分類	2,461	6,500	10,000	15,000
			整戶(層)	702	12,000	14,500	16,000
			獨立套房	348	6,000	7,000	8,500
			分租套(雅)房	470	5,800	6,500	7,500
44	桃園市	龍潭區	不分類	2,617	6,000	9,000	13,000
			整戶(層)	723	9,000	12,000	15,000
			獨立套房	217	6,000	8,000	10,000
			分租套(雅)房	305	5,000	6,000	8,000
45	桃園市	大園區	不分類	1,910	7,500	10,000	15,200
			整戶(層)	462	10,500	15,000	18,000
			獨立套房	305	8,000	10,000	14,600
			分租套(雅)房	351	6,000	7,500	8,800
46	桃園市	大溪區	不分類	1,972	6,500	9,000	12,900
			整戶(層)	620	8,000	11,000	15,000
			獨立套房	84	6,500	8,000	12,000
			分租套(雅)房	125	5,600	6,500	8,000
47	桃園市	新屋區	不分類	414	6,000	8,000	12,000
			整戶(層)	95	9,000	12,000	15,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
48	桃園市	復興區	分租套(雅)房	55	5,000	5,700	6,500
			不分類	46	5,000	6,000	9,000
49	臺中市	西屯區	不分類	14,040	6,000	8,000	11,500
			整戶(層)	2,207	9,250	14,500	19,500
			獨立套房	3,729	6,000	7,500	10,000
			分租套(雅)房	5,269	5,500	6,596	8,500
50	臺中市	北區	不分類	12,383	6,000	8,000	11,000
			整戶(層)	1,814	8,000	12,000	17,000
			獨立套房	3,323	6,500	8,000	10,000
			分租套(雅)房	4,462	5,500	7,000	8,500
51	臺中市	北屯區	不分類	9,948	7,500	10,500	16,000
			整戶(層)	2,909	11,000	15,000	22,000
			獨立套房	1,774	7,000	9,000	12,000
			分租套(雅)房	1,995	5,800	7,300	9,500
52	臺中市	南區	不分類	7,845	5,500	7,500	10,500
			整戶(層)	1,391	8,000	12,500	17,500
			獨立套房	1,695	5,900	7,500	9,500
			分租套(雅)房	2,876	5,000	6,000	7,500
53	臺中市	太平區	不分類	7,049	5,000	7,500	12,000
			整戶(層)	1,455	9,750	13,500	18,000
			獨立套房	1,047	5,000	6,600	8,500
			分租套(雅)房	2,326	4,500	5,100	7,000
54	臺中市	沙鹿區	不分類	5,292	4,334	5,000	6,750
			整戶(層)	493	7,500	12,000	17,000
			獨立套房	913	4,500	5,050	6,800
			分租套(雅)房	3,126	4,167	4,750	5,500
55	臺中市	西區	不分類	5,722	6,500	8,500	12,000
			整戶(層)	1,002	8,500	13,000	18,000
			獨立套房	1,611	6,500	8,000	10,000
			分租套(雅)房	1,417	6,000	7,395	9,000
56	臺中市	龍井區	不分類	5,183	4,700	6,000	7,600
			整戶(層)	404	7,000	11,000	15,000
			獨立套房	1,266	5,000	6,500	8,000
			分租套(雅)房	2,766	4,500	5,500	6,850
57	臺中市	霧峰區	不分類	4,729	4,700	5,500	6,500
			整戶(層)	333	6,300	9,500	14,000
			獨立套房	845	5,000	5,800	6,500
			分租套(雅)房	2,887	4,500	5,300	6,300
58	臺中市	南屯區	不分類	5,100	7,000	10,000	15,000
			整戶(層)	1,233	12,000	16,500	22,000
			獨立套房	1,144	7,000	9,000	12,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			分租套(雅)房	1,296	5,600	7,000	9,500
59	臺中市	大里區	不分類	5,329	6,000	8,800	14,000
			整戶(層)	1,326	10,000	14,000	18,307
			獨立套房	681	5,500	7,500	10,000
			分租套(雅)房	1,289	5,000	6,000	7,300
60	臺中市	東區	不分類	3,399	6,750	9,000	13,500
			整戶(層)	845	10,000	14,750	20,000
			獨立套房	639	6,500	8,000	10,000
			分租套(雅)房	863	6,000	7,500	9,000
61	臺中市	豐原區	不分類	3,337	7,000	10,000	14,000
			整戶(層)	980	10,000	13,500	17,500
			獨立套房	345	6,600	8,000	10,000
			分租套(雅)房	453	5,800	7,000	8,500
62	臺中市	潭子區	不分類	2,136	7,000	10,000	15,000
			整戶(層)	622	10,000	15,000	18,700
			獨立套房	212	7,000	8,500	11,500
			分租套(雅)房	341	6,000	7,000	8,000
63	臺中市	中區	不分類	1,990	6,000	7,450	9,500
			整戶(層)	179	7,000	9,700	13,000
			獨立套房	618	6,500	7,900	9,700
			分租套(雅)房	505	5,200	7,000	8,750
64	臺中市	烏日區	不分類	1,762	7,500	12,000	18,000
			整戶(層)	744	10,000	15,000	20,700
			獨立套房	175	7,000	10,000	15,000
			分租套(雅)房	197	5,900	7,000	9,500
65	臺中市	大雅區	不分類	1,584	7,500	10,000	15,000
			整戶(層)	509	10,000	14,000	18,000
			獨立套房	211	7,000	9,000	11,000
			分租套(雅)房	288	6,000	7,250	9,000
66	臺中市	清水區	不分類	995	7,500	11,900	16,000
			整戶(層)	442	10,000	15,000	17,500
			獨立套房	73	7,500	11,500	15,000
			分租套(雅)房	98	5,200	6,800	8,000
67	臺中市	梧棲區	不分類	956	7,000	10,000	15,000
			整戶(層)	373	9,000	14,000	17,000
			獨立套房	91	6,500	8,500	11,500
			分租套(雅)房	153	5,000	6,500	8,500
68	臺中市	大甲區	不分類	859	6,000	8,000	10,000
			整戶(層)	255	8,000	10,000	14,000
			獨立套房	77	6,000	7,000	9,500
			分租套(雅)房	158	5,000	6,000	7,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
69	臺中市	后里區	不分類	678	6,500	8,000	10,000
			整戶(層)	154	8,000	11,000	15,000
			獨立套房	127	6,700	8,100	10,000
			分租套(雅)房	192	6,400	7,500	8,500
70	臺中市	神岡區	不分類	661	7,000	9,500	13,000
			整戶(層)	240	8,000	12,000	16,000
			獨立套房	45	8,000	8,200	9,800
			分租套(雅)房	87	5,000	6,500	8,200
71	臺中市	大肚區	不分類	616	6,500	9,500	13,000
			整戶(層)	213	9,000	12,000	15,000
			分租套(雅)房	69	5,000	6,000	7,500
72	臺中市	東勢區	不分類	457	5,500	7,000	10,000
			整戶(層)	175	7,000	8,000	11,500
			分租套(雅)房	44	5,000	5,000	6,500
73	臺中市	外埔區	不分類	228	5,600	7,000	10,000
			整戶(層)	89	8,000	10,000	13,000
74	臺中市	新社區	不分類	129	5,000	8,000	10,000
			整戶(層)	47	7,000	9,000	11,000
75	臺中市	石岡區	不分類	97	5,000	7,000	10,000
76	臺中市	大安區	不分類	65	5,500	6,000	7,500
77	臺南市	永康區	不分類	9,242	5,000	6,250	9,200
			整戶(層)	1,691	8,000	12,000	16,000
			獨立套房	1,472	5,100	6,000	8,000
			分租套(雅)房	3,721	4,500	5,500	6,300
78	臺南市	東區	不分類	6,710	5,355	6,875	10,000
			整戶(層)	1,645	7,000	10,000	15,000
			獨立套房	1,095	5,500	6,700	8,500
			分租套(雅)房	2,368	5,000	5,900	7,000
79	臺南市	北區	不分類	4,527	5,200	6,600	10,000
			整戶(層)	1,111	6,600	10,000	15,000
			獨立套房	576	5,500	6,700	8,000
			分租套(雅)房	1,556	4,800	5,750	6,800
80	臺南市	安南區	不分類	2,833	5,000	8,000	12,000
			整戶(層)	1,051	8,000	11,000	16,000
			獨立套房	177	4,300	6,000	8,800
			分租套(雅)房	605	4,200	5,000	6,000
81	臺南市	中西區	不分類	2,547	5,500	7,000	10,000
			整戶(層)	632	6,500	9,000	13,500
			獨立套房	494	6,000	7,500	9,000
			分租套(雅)房	562	5,000	6,000	7,500
82	臺南市	仁德區	不分類	2,170	4,500	5,000	7,900

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			整戶(層)	348	7,500	11,000	16,000
			獨立套房	272	4,500	4,900	5,667
			分租套(雅)房	1,035	4,200	4,700	5,300
83	臺南市	南區	不分類	2,210	6,000	8,000	12,000
			整戶(層)	845	7,500	10,000	14,500
			獨立套房	170	6,000	7,500	10,000
			分租套(雅)房	351	5,000	6,000	7,500
84	臺南市	歸仁區	不分類	1,628	4,000	5,200	9,000
			整戶(層)	309	8,000	12,000	16,666
			獨立套房	168	3,900	5,000	8,000
			分租套(雅)房	704	3,500	4,300	5,000
85	臺南市	安平區	不分類	1,569	7,000	10,000	15,000
			整戶(層)	622	9,000	13,500	19,000
			獨立套房	153	7,000	8,500	10,000
			分租套(雅)房	177	5,600	7,200	8,500
86	臺南市	新營區	不分類	1,107	5,000	7,000	9,000
			整戶(層)	342	6,500	9,000	12,000
			獨立套房	87	5,500	7,000	8,000
			分租套(雅)房	173	5,000	6,000	7,500
87	臺南市	新市區	不分類	738	5,500	6,800	9,000
			整戶(層)	133	8,500	15,000	18,500
			獨立套房	143	5,500	7,000	8,500
			分租套(雅)房	302	5,200	6,000	7,000
88	臺南市	善化區	不分類	567	6,000	7,500	10,500
			整戶(層)	112	8,000	13,000	18,000
			獨立套房	89	6,300	7,500	10,000
			分租套(雅)房	190	5,400	6,300	7,500
89	臺南市	佳里區	不分類	527	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	182	6,500	9,500	13,000
			分租套(雅)房	92	5,000	6,000	7,500
90	臺南市	麻豆區	不分類	506	4,400	5,000	8,500
			整戶(層)	102	7,000	10,000	14,000
			分租套(雅)房	166	4,000	4,500	5,000
91	臺南市	新化區	不分類	349	5,000	7,500	10,000
			整戶(層)	114	7,000	9,000	14,000
			分租套(雅)房	51	5,000	6,000	8,000
92	臺南市	安定區	不分類	286	6,000	8,000	14,200
			整戶(層)	86	9,000	12,000	18,000
			分租套(雅)房	50	5,000	6,500	7,300
93	臺南市	鹽水區	不分類	283	4,250	5,000	7,000
			整戶(層)	72	5,000	7,000	10,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			分租套(雅)房	57	4,000	4,500	5,000
94	臺南市	西港區	不分類	230	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	83	6,500	9,000	12,500
95	臺南市	柳營區	不分類	212	4,000	5,500	7,000
			整戶(層)	53	5,000	7,000	8,500
			分租套(雅)房	65	3,500	5,000	6,000
96	臺南市	學甲區	不分類	223	4,000	5,500	7,000
			整戶(層)	60	5,000	6,000	7,500
97	臺南市	關廟區	不分類	202	5,000	6,000	8,000
			整戶(層)	72	5,000	7,000	11,000
98	臺南市	官田區	不分類	181	4,000	5,000	7,000
			整戶(層)	61	4,000	6,000	9,000
99	臺南市	六甲區	不分類	166	4,000	5,000	7,000
			整戶(層)	53	5,000	6,500	8,000
100	臺南市	玉井區	不分類	124	5,000	6,600	8,000
			整戶(層)	59	5,000	7,500	9,000
101	臺南市	白河區	不分類	127	4,500	6,000	8,000
			整戶(層)	40	5,000	7,000	9,000
102	臺南市	下營區	不分類	72	4,000	5,000	6,500
103	臺南市	後壁區	不分類	67	5,000	6,000	7,000
104	臺南市	七股區	不分類	72	5,000	6,000	8,000
105	臺南市	東山區	不分類	64	5,000	6,000	7,500
106	臺南市	將軍區	不分類	48	4,000	5,000	6,000
107	臺南市	楠西區	不分類	42	4,000	5,000	6,000
108	高雄市	三民區	不分類	12,385	5,500	7,000	10,000
			整戶(層)	2,915	7,500	11,000	15,000
			獨立套房	1,823	6,000	7,000	8,700
			分租套(雅)房	3,521	5,000	6,000	7,000
109	高雄市	楠梓區	不分類	7,443	5,000	6,100	10,000
			整戶(層)	2,071	6,000	10,000	15,500
			獨立套房	934	5,000	6,000	7,500
			分租套(雅)房	2,566	4,320	5,200	6,200
110	高雄市	鳳山區	不分類	6,955	6,000	8,500	13,000
			整戶(層)	2,469	8,000	12,000	16,000
			獨立套房	412	6,500	8,000	11,000
			分租套(雅)房	974	5,000	6,300	8,000
111	高雄市	苓雅區	不分類	5,410	6,000	8,000	12,000
			整戶(層)	1,596	8,000	11,000	15,000
			獨立套房	626	6,300	8,000	10,800
			分租套(雅)房	988	5,000	6,200	7,500
112	高雄市	左營區	不分類	4,269	7,000	10,000	15,600

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			整戶(層)	1,686	10,000	15,000	18,000
			獨立套房	361	7,000	8,800	11,500
			分租套(雅)房	612	5,200	7,000	8,800
113	高雄市	前鎮區	不分類	3,941	6,000	8,000	11,500
			整戶(層)	1,216	7,500	10,000	15,000
			獨立套房	436	6,500	8,000	9,500
			分租套(雅)房	606	5,000	6,000	7,500
114	高雄市	鼓山區	不分類	3,241	5,800	8,000	14,000
			整戶(層)	1,026	8,500	13,500	18,000
			獨立套房	331	5,750	7,200	10,200
			分租套(雅)房	789	4,750	5,600	6,800
115	高雄市	小港區	不分類	3,188	5,500	7,000	10,000
			整戶(層)	877	7,500	10,000	14,200
			獨立套房	320	5,500	6,500	7,500
			分租套(雅)房	793	5,000	5,800	6,800
116	高雄市	新興區	不分類	2,444	6,000	7,500	10,000
			整戶(層)	463	7,200	10,000	15,000
			獨立套房	564	6,200	7,500	9,000
			分租套(雅)房	483	5,500	6,800	8,000
117	高雄市	大社區	不分類	2,071	5,000	6,000	7,200
			整戶(層)	307	5,500	8,000	13,000
			獨立套房	347	5,133	6,000	7,000
			分租套(雅)房	1,035	4,500	5,500	6,500
118	高雄市	大寮區	不分類	2,232	5,000	6,500	10,000
			整戶(層)	625	7,000	10,000	13,000
			獨立套房	125	5,000	6,000	8,000
			分租套(雅)房	564	4,350	5,000	6,200
119	高雄市	鹽埕區	不分類	1,515	5,000	6,000	7,500
			整戶(層)	257	5,000	7,000	10,000
			獨立套房	318	5,500	6,500	8,000
			分租套(雅)房	400	4,500	5,500	6,500
120	高雄市	前金區	不分類	1,369	6,000	8,000	11,500
			整戶(層)	351	7,500	11,000	16,000
			獨立套房	273	7,000	8,500	11,000
			分租套(雅)房	204	5,000	6,500	8,000
121	高雄市	岡山區	不分類	1,363	6,000	8,000	12,000
			整戶(層)	424	8,000	12,000	15,000
			獨立套房	146	6,000	7,500	9,000
			分租套(雅)房	247	5,000	6,500	7,500
122	高雄市	仁武區	不分類	1,356	6,000	8,000	15,000
			整戶(層)	446	9,000	15,000	19,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			獨立套房	132	6,500	8,000	9,500
			分租套(雅)房	220	5,000	6,000	8,000
123	高雄市	林園區	不分類	845	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	302	7,000	9,000	13,000
			獨立套房	42	5,500	6,500	8,500
			分租套(雅)房	116	4,500	5,000	6,000
124	高雄市	橋頭區	不分類	736	6,500	10,000	16,000
			整戶(層)	319	8,900	15,000	18,000
			獨立套房	50	5,500	9,000	15,000
			分租套(雅)房	111	5,000	6,000	7,500
125	高雄市	旗山區	不分類	702	4,600	5,500	7,000
			整戶(層)	146	5,000	7,000	9,000
			分租套(雅)房	288	4,500	5,200	6,000
126	高雄市	燕巢區	不分類	611	4,500	5,300	6,000
			整戶(層)	87	6,000	8,000	12,000
			獨立套房	110	4,534	5,500	5,800
			分租套(雅)房	305	4,300	5,000	5,700
127	高雄市	鳥松區	不分類	699	6,000	8,000	10,000
			整戶(層)	209	7,000	10,000	16,000
			獨立套房	113	7,000	8,000	9,500
			分租套(雅)房	75	5,000	5,800	7,500
128	高雄市	湖內區	不分類	559	4,500	5,600	8,000
			整戶(層)	119	5,500	8,500	10,500
			獨立套房	57	5,000	6,000	6,800
			分租套(雅)房	223	3,951	4,800	6,000
129	高雄市	路竹區	不分類	454	5,000	6,500	9,000
			整戶(層)	137	6,000	9,000	12,000
			分租套(雅)房	110	4,500	5,200	6,500
130	高雄市	大樹區	不分類	371	5,000	6,000	8,500
			整戶(層)	130	5,500	7,500	10,000
131	高雄市	美濃區	不分類	331	5,000	6,000	8,000
			整戶(層)	106	5,000	7,000	8,800
			分租套(雅)房	42	5,000	5,500	6,000
132	高雄市	梓官區	不分類	278	5,000	8,000	10,000
			整戶(層)	116	6,000	9,000	13,000
133	高雄市	旗津區	不分類	210	4,000	5,500	7,250
			整戶(層)	80	4,500	6,000	8,000
			分租套(雅)房	66	3,500	4,500	5,916
134	高雄市	茄萣區	不分類	211	5,000	6,500	10,000
			整戶(層)	85	6,000	8,000	10,000
135	高雄市	阿蓮區	不分類	187	6,000	7,500	10,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			整戶(層)	82	7,000	8,000	12,000
136	高雄市	六龜區	不分類	80	4,000	5,000	6,000
137	高雄市	彌陀區	不分類	59	5,000	6,000	8,000
138	高雄市	杉林區	不分類	55	5,000	5,000	6,000
139	高雄市	甲仙區	不分類	58	4,000	5,000	6,500
140	高雄市	永安區	不分類	55	5,000	6,000	8,000
141	高雄市	內門區	不分類	43	4,000	5,000	6,000
			不分類	2,860	5,000	6,500	10,000
142	宜蘭縣	宜蘭市	整戶(層)	541	6,000	10,000	15,000
			獨立套房	414	5,000	6,200	8,000
			分租套(雅)房	946	4,250	5,000	6,500
			不分類	1,384	6,500	8,500	12,500
143	宜蘭縣	羅東鎮	整戶(層)	360	9,000	12,000	15,000
			獨立套房	147	6,500	8,000	9,500
			分租套(雅)房	199	5,500	6,500	8,000
			不分類	585	6,000	8,000	10,000
144	宜蘭縣	礁溪鄉	整戶(層)	107	8,000	10,000	14,500
			獨立套房	127	6,500	8,000	10,000
			分租套(雅)房	75	5,000	6,000	7,500
			不分類	518	6,000	8,000	11,000
145	宜蘭縣	冬山鄉	整戶(層)	132	8,000	10,000	15,000
			獨立套房	44	7,000	8,000	9,500
			不分類	456	6,000	8,000	12,000
146	宜蘭縣	五結鄉	整戶(層)	147	8,300	12,000	15,000
			獨立套房	55	6,000	6,500	8,500
			分租套(雅)房	42	5,300	6,500	8,000
147	宜蘭縣	蘇澳鎮	不分類	348	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	94	7,000	9,500	12,000
148	宜蘭縣	頭城鎮	不分類	238	5,000	8,000	11,000
			整戶(層)	76	7,000	10,000	13,000
149	宜蘭縣	員山鄉	不分類	244	5,000	8,000	10,000
			整戶(層)	65	7,000	10,000	13,500
150	宜蘭縣	三星鄉	不分類	130	5,000	7,000	9,000
151	宜蘭縣	壯圍鄉	不分類	102	5,000	8,000	13,000
			不分類	1,238	7,500	10,450	15,000
152	新竹縣	竹北市	整戶(層)	289	11,000	16,000	22,000
			獨立套房	174	7,500	10,000	13,300
			分租套(雅)房	249	6,500	7,500	9,500
			不分類	987	6,000	8,000	13,000
153	新竹縣	湖口鄉	整戶(層)	201	10,000	13,000	17,000
			獨立套房	161	6,000	7,500	10,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			分租套(雅)房	225	5,000	6,300	7,600
154	新竹縣	竹東鎮	不分類	828	6,000	9,000	13,000
			整戶(層)	260	10,000	12,000	15,000
			獨立套房	40	6,000	7,500	8,500
			分租套(雅)房	100	5,000	6,000	7,500
155	新竹縣	新豐鄉	不分類	518	5,000	7,500	10,000
			整戶(層)	96	10,000	14,000	18,800
			獨立套房	67	4,800	7,000	8,000
			分租套(雅)房	155	4,500	5,500	7,400
156	新竹縣	新埔鎮	不分類	85	6,000	8,000	10,500
157	新竹縣	芎林鄉	不分類	87	6,600	8,000	11,000
158	新竹縣	關西鎮	不分類	94	5,000	7,000	10,000
159	新竹縣	寶山鄉	不分類	79	6,500	9,000	12,000
160	苗栗縣	苗栗市	不分類	2,423	4,000	5,500	7,800
			整戶(層)	542	5,500	9,000	13,000
			獨立套房	367	4,800	5,700	7,000
			分租套(雅)房	1,032	3,300	4,500	5,500
161	苗栗縣	竹南鎮	不分類	1,199	6,000	7,800	12,000
			整戶(層)	331	10,000	13,000	17,000
			獨立套房	222	6,000	6,900	8,000
			分租套(雅)房	329	5,500	6,500	7,300
162	苗栗縣	頭份市	不分類	1,139	6,000	9,000	14,000
			整戶(層)	398	9,150	13,000	17,000
			獨立套房	159	6,000	7,500	11,000
			分租套(雅)房	193	5,000	6,000	7,000
163	苗栗縣	苑裡鎮	不分類	302	6,000	7,500	10,000
			整戶(層)	117	8,000	10,000	14,000
			分租套(雅)房	69	5,500	6,000	7,500
164	苗栗縣	後龍鎮	不分類	215	4,500	6,300	10,000
			整戶(層)	77	7,000	10,000	12,000
			分租套(雅)房	77	3,250	4,125	6,000
165	苗栗縣	公館鄉	不分類	174	5,000	6,500	9,000
			整戶(層)	76	6,000	8,000	12,000
166	苗栗縣	造橋鄉	不分類	131	3,000	3,600	5,200
167	苗栗縣	銅鑼鄉	不分類	128	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	46	8,000	10,000	15,000
168	苗栗縣	通霄鎮	不分類	121	5,000	7,000	8,000
			整戶(層)	61	6,000	7,000	10,000
169	苗栗縣	大湖鄉	不分類	99	5,000	7,000	9,000
170	苗栗縣	頭屋鄉	不分類	77	5,000	6,000	8,000
171	苗栗縣	卓蘭鎮	不分類	59	6,000	8,000	10,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
172	苗栗縣	三義鄉	不分類	43	6,000	8,000	12,000
173	彰化縣	彰化市	不分類	3,202	5,000	6,700	10,000
			整戶(層)	797	7,500	10,000	14,000
			獨立套房	311	5,000	6,100	8,000
			分租套(雅)房	929	4,500	5,400	6,100
174	彰化縣	員林市	不分類	1,112	6,500	9,000	12,000
			整戶(層)	426	8,000	11,000	15,000
			獨立套房	110	6,000	7,500	9,000
			分租套(雅)房	168	5,000	6,000	7,700
175	彰化縣	和美鎮	不分類	444	6,000	8,000	12,000
			整戶(層)	184	8,000	10,000	14,000
			分租套(雅)房	52	5,500	6,000	7,000
176	彰化縣	大村鄉	不分類	388	3,800	4,800	6,500
			整戶(層)	84	5,500	8,000	12,000
			獨立套房	52	4,000	5,000	5,500
			分租套(雅)房	146	3,500	4,000	4,600
177	彰化縣	鹿港鎮	不分類	399	5,500	7,000	11,000
			整戶(層)	153	6,000	10,000	13,000
			分租套(雅)房	50	5,000	6,500	7,500
178	彰化縣	溪湖鎮	不分類	281	5,000	7,000	9,500
			整戶(層)	112	6,000	8,000	10,000
179	彰化縣	北斗鎮	不分類	279	5,500	8,000	10,000
			整戶(層)	122	7,000	9,000	12,000
180	彰化縣	花壇鄉	不分類	225	5,500	7,000	10,000
			整戶(層)	94	6,000	9,000	12,000
181	彰化縣	田中鎮	不分類	227	5,000	7,000	8,500
			整戶(層)	80	6,000	8,000	10,000
182	彰化縣	二林鎮	不分類	204	5,500	6,500	8,000
			整戶(層)	77	6,000	8,000	10,000
183	彰化縣	埔心鄉	不分類	158	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	60	7,000	9,000	11,000
184	彰化縣	永靖鄉	不分類	155	5,500	7,500	10,000
			整戶(層)	57	6,000	8,000	10,000
185	彰化縣	社頭鄉	不分類	137	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	68	6,000	8,000	10,000
186	彰化縣	秀水鄉	不分類	134	6,000	7,000	10,000
			整戶(層)	65	6,000	8,000	12,000
187	彰化縣	福興鄉	不分類	133	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	56	5,500	8,000	12,000
188	彰化縣	伸港鄉	不分類	120	6,000	8,000	10,000
			整戶(層)	53	7,000	9,000	12,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
189	彰化縣	埤頭鄉	不分類	104	5,000	6,000	9,000
			整戶(層)	50	5,000	7,500	10,000
190	彰化縣	芬園鄉	不分類	94	5,000	6,700	8,000
191	彰化縣	溪州鄉	不分類	80	4,783	6,000	8,500
192	彰化縣	芳苑鄉	不分類	73	5,000	6,000	8,000
193	彰化縣	田尾鄉	不分類	66	5,000	7,000	10,000
194	彰化縣	埔鹽鄉	不分類	54	6,900	8,000	9,000
195	彰化縣	竹塘鄉	不分類	48	5,000	5,000	7,500
196	南投縣	埔里鎮	不分類	2,186	4,167	5,800	8,800
			整戶(層)	481	7,500	10,000	13,000
			獨立套房	230	4,167	5,000	6,500
			分租套(雅)房	941	3,800	4,500	5,500
197	南投縣	南投市	不分類	1,323	6,000	8,000	10,000
			整戶(層)	402	7,000	10,000	13,000
			獨立套房	101	6,000	7,000	8,500
			分租套(雅)房	192	5,000	6,000	8,000
198	南投縣	草屯鎮	不分類	1,210	6,000	8,000	12,000
			整戶(層)	382	8,000	11,000	15,000
			獨立套房	142	5,600	6,500	8,000
			分租套(雅)房	209	4,900	6,000	6,700
199	南投縣	竹山鎮	不分類	531	5,000	6,000	9,000
			整戶(層)	181	6,000	7,500	10,000
			分租套(雅)房	61	5,000	5,500	6,500
200	南投縣	名間鄉	不分類	201	5,000	6,000	8,000
			整戶(層)	71	6,000	8,000	10,000
201	南投縣	水里鄉	不分類	180	5,000	6,000	7,000
			整戶(層)	73	5,000	6,500	8,000
202	南投縣	魚池鄉	不分類	77	6,000	8,000	10,000
203	南投縣	國姓鄉	不分類	70	5,000	6,000	8,000
204	南投縣	集集鎮	不分類	58	7,000	8,000	10,000
205	南投縣	鹿谷鄉	不分類	50	3,500	6,000	8,000
206	南投縣	中寮鄉	不分類	47	5,000	6,000	7,000
207	雲林縣	斗六市	不分類	3,918	4,000	5,000	7,500
			整戶(層)	693	7,000	10,000	13,000
			獨立套房	579	4,000	4,800	6,500
			分租套(雅)房	1,966	3,600	4,200	5,000
208	雲林縣	虎尾鎮	不分類	3,121	3,583	4,500	6,000
			整戶(層)	532	4,000	7,000	12,000
			獨立套房	463	4,000	4,500	6,000
			分租套(雅)房	1,811	3,500	4,000	5,000
209	雲林縣	斗南鎮	不分類	439	5,300	7,000	10,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			整戶(層)	177	6,000	8,000	12,000
			分租套(雅)房	49	4,500	5,500	6,500
210	雲林縣	北港鎮	不分類	229	5,500	7,000	10,000
			整戶(層)	94	6,000	9,000	12,000
211	雲林縣	西螺鎮	不分類	228	5,500	7,500	10,000
			整戶(層)	103	7,000	9,000	12,000
212	雲林縣	麥寮鄉	不分類	197	6,000	7,000	10,000
			整戶(層)	74	7,000	10,000	13,000
213	雲林縣	土庫鎮	不分類	136	5,000	6,000	9,000
			整戶(層)	48	6,000	7,000	10,000
214	雲林縣	古坑鄉	不分類	110	4,500	6,000	8,000
			整戶(層)	55	5,000	6,000	9,000
215	雲林縣	莿桐鄉	不分類	108	5,000	6,000	8,000
			整戶(層)	45	6,000	7,000	9,500
216	雲林縣	臺西鄉	不分類	96	4,000	5,000	6,000
217	雲林縣	崙背鄉	不分類	73	6,000	8,000	10,000
			整戶(層)	41	7,000	10,000	12,000
218	雲林縣	二崙鄉	不分類	76	5,000	6,000	8,000
219	雲林縣	林內鄉	不分類	69	4,500	6,000	7,500
220	雲林縣	東勢鄉	不分類	53	5,000	6,000	10,000
221	雲林縣	元長鄉	不分類	50	5,000	5,000	6,000
222	雲林縣	大埤鄉	不分類	46	5,000	6,000	8,000
223	雲林縣	口湖鄉	不分類	51	5,000	6,000	8,000
224	雲林縣	四湖鄉	不分類	48	5,000	5,000	6,000
			不分類	2,798	3,667	4,500	5,225
225	嘉義縣	民雄鄉	整戶(層)	191	5,000	7,000	10,000
			獨立套房	406	3,800	4,500	5,000
			分租套(雅)房	1,667	3,500	4,150	4,800
			不分類	407	3,750	5,000	8,000
226	嘉義縣	中埔鄉	整戶(層)	111	4,000	6,500	9,500
			分租套(雅)房	99	3,000	3,750	4,600
			不分類	315	5,000	6,000	8,600
227	嘉義縣	太保市	整戶(層)	83	7,000	10,000	14,500
			獨立套房	41	4,200	5,000	6,000
			分租套(雅)房	58	4,000	5,000	6,000
228	嘉義縣	水上鄉	不分類	334	5,000	6,000	7,500
			整戶(層)	92	5,000	7,000	9,000
			不分類	282	5,000	6,000	8,640
229	嘉義縣	朴子市	整戶(層)	74	6,400	9,000	11,000
			獨立套房	43	5,000	5,500	6,500
230	嘉義縣	大林鎮	不分類	208	5,000	6,500	8,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			整戶(層)	73	6,500	8,000	10,000
231	嘉義縣	新港鄉	不分類	73	5,000	6,000	9,000
232	嘉義縣	竹崎鄉	不分類	79	4,500	5,500	8,000
233	嘉義縣	布袋鎮	不分類	61	4,500	5,000	7,000
234	嘉義縣	梅山鄉	不分類	51	5,000	6,000	7,000
235	嘉義縣	六腳鄉	不分類	53	5,000	6,000	6,000
236	屏東縣	屏東市	不分類	3,839	4,500	6,000	9,000
			整戶(層)	913	6,000	9,000	13,000
			獨立套房	305	5,000	6,000	7,500
			分租套(雅)房	621	4,000	4,800	6,000
237	屏東縣	內埔鄉	不分類	1,927	3,450	4,333	5,500
			整戶(層)	226	4,000	7,000	10,000
			獨立套房	356	3,200	4,200	5,000
			分租套(雅)房	885	3,167	4,000	4,967
238	屏東縣	潮州鎮	不分類	679	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	215	6,000	9,000	12,000
			獨立套房	43	5,600	7,000	8,000
			分租套(雅)房	70	4,500	6,000	8,000
239	屏東縣	東港鎮	不分類	338	5,800	7,000	10,000
			整戶(層)	93	7,500	10,000	13,000
			分租套(雅)房	56	5,500	6,000	7,000
240	屏東縣	鹽埔鄉	不分類	291	3,584	4,167	5,000
			獨立套房	43	3,500	4,167	4,500
			分租套(雅)房	130	3,417	4,067	4,200
241	屏東縣	長治鄉	不分類	318	4,500	5,500	8,000
			整戶(層)	74	6,000	8,000	10,080
			分租套(雅)房	80	4,167	4,800	5,500
242	屏東縣	萬丹鄉	不分類	284	4,500	6,000	7,500
			整戶(層)	77	6,000	8,000	10,000
243	屏東縣	恆春鎮	不分類	253	6,000	7,000	10,000
			整戶(層)	79	6,500	10,000	15,000
			分租套(雅)房	50	5,000	6,000	6,500
244	屏東縣	枋寮鄉	不分類	188	5,000	5,800	7,000
			整戶(層)	63	5,500	7,000	10,000
245	屏東縣	新園鄉	不分類	167	4,500	5,000	8,000
			整戶(層)	47	6,500	8,000	12,000
246	屏東縣	九如鄉	不分類	126	4,500	5,500	8,000
			整戶(層)	41	5,200	7,000	10,000
247	屏東縣	高樹鄉	不分類	127	4,000	5,000	7,000
248	屏東縣	里港鄉	不分類	111	5,000	6,500	8,000
249	屏東縣	麟洛鄉	不分類	93	4,000	5,000	7,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
250	屏東縣	佳冬鄉	不分類	94	4,500	5,000	6,000
251	屏東縣	車城鄉	不分類	85	4,800	6,000	7,500
252	屏東縣	竹田鄉	不分類	87	4,000	5,000	7,000
253	屏東縣	林邊鄉	不分類	81	5,000	5,500	7,000
254	屏東縣	萬巒鄉	不分類	54	4,000	5,000	6,000
255	屏東縣	南州鄉	不分類	41	5,000	6,000	7,000
256	屏東縣	崁頂鄉	不分類	43	4,000	5,000	6,000
257	臺東縣	臺東市	不分類	2,833	5,600	7,000	10,000
			整戶(層)	566	8,000	11,000	15,000
			獨立套房	261	6,000	7,500	8,500
			分租套(雅)房	790	5,000	6,000	7,500
258	臺東縣	卑南鄉	不分類	150	5,000	6,000	8,000
			整戶(層)	41	5,500	7,500	9,500
259	臺東縣	達仁鄉	不分類	68	4,000	5,000	6,000
260	臺東縣	池上鄉	不分類	67	6,000	7,000	10,000
261	臺東縣	太麻里鄉	不分類	57	5,000	6,000	8,000
262	臺東縣	成功鎮	不分類	43	4,800	6,500	8,000
263	花蓮縣	花蓮市	不分類	3,055	6,000	7,500	11,600
			整戶(層)	796	8,000	12,000	15,000
			獨立套房	470	6,000	7,300	9,000
			分租套(雅)房	574	5,000	6,300	7,500
264	花蓮縣	壽豐鄉	不分類	1,235	3,750	4,500	5,500
			整戶(層)	121	3,750	6,500	13,000
			獨立套房	239	4,000	4,700	5,833
			分租套(雅)房	757	3,583	4,300	5,333
265	花蓮縣	吉安鄉	不分類	1,376	6,000	8,000	12,000
			整戶(層)	423	8,500	12,000	15,000
			獨立套房	141	6,500	8,000	10,000
			分租套(雅)房	291	5,000	6,000	7,500
266	花蓮縣	新城鄉	不分類	496	6,000	8,000	10,000
			整戶(層)	178	7,000	9,000	12,000
			獨立套房	52	6,500	8,000	10,000
			分租套(雅)房	81	5,000	6,600	8,500
267	花蓮縣	玉里鎮	不分類	192	6,000	8,000	10,000
			整戶(層)	81	7,000	10,000	12,000
			分租套(雅)房	44	6,000	7,000	8,000
268	花蓮縣	光復鄉	不分類	99	5,000	6,000	7,000
269	花蓮縣	鳳林鎮	不分類	74	4,200	6,000	8,000
270	花蓮縣	秀林鄉	不分類	62	4,900	5,000	7,000
271	花蓮縣	瑞穗鄉	不分類	61	6,000	7,000	8,000
272	澎湖縣	馬公市	不分類	609	5,000	6,000	9,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
273	澎湖縣	湖西鄉	整戶(層)	103	8,000	12,000	16,000
			分租套(雅)房	179	5,000	5,800	6,800
			不分類	53	5,000	5,000	6,000
274	基隆市	中正區	不分類	1,551	5,000	6,800	10,000
			整戶(層)	383	6,500	10,000	13,500
			獨立套房	173	5,500	6,800	8,000
			分租套(雅)房	443	4,200	5,000	6,500
275	基隆市	安樂區	不分類	874	7,000	9,000	12,000
			整戶(層)	312	9,000	11,000	13,500
			分租套(雅)房	51	5,000	6,000	7,500
276	基隆市	七堵區	不分類	642	7,500	10,000	12,000
			整戶(層)	202	9,500	12,000	15,000
277	基隆市	信義區	不分類	592	6,500	8,500	12,000
			整戶(層)	181	8,000	10,000	13,000
			獨立套房	43	6,200	7,500	8,500
			分租套(雅)房	60	5,000	6,500	7,900
278	基隆市	仁愛區	不分類	518	6,000	8,000	11,000
			整戶(層)	137	8,000	10,000	13,500
			分租套(雅)房	70	5,500	6,500	8,000
279	基隆市	中山區	不分類	483	6,000	8,000	10,000
			整戶(層)	155	7,000	10,000	12,000
			分租套(雅)房	41	5,000	6,500	8,000
280	基隆市	暖暖區	不分類	482	7,000	8,500	12,000
			整戶(層)	163	8,000	10,000	13,000
281	新竹市	東區	不分類	4,516	6,000	7,600	11,000
			整戶(層)	686	7,333	11,000	17,000
			獨立套房	820	7,000	8,500	12,000
			分租套(雅)房	1,881	5,500	6,500	8,000
282	新竹市	北區	不分類	1,968	7,000	10,000	14,000
			整戶(層)	444	10,000	15,000	19,000
			獨立套房	289	8,000	9,500	12,000
			分租套(雅)房	262	6,000	7,000	8,500
283	新竹市	香山區	不分類	1,267	5,000	6,000	10,000
			整戶(層)	153	10,000	12,600	17,000
			獨立套房	193	5,000	6,000	8,000
			分租套(雅)房	484	4,500	5,000	6,000
284	嘉義市	西區	不分類	3,694	5,000	7,000	10,000
			整戶(層)	888	7,000	10,000	15,000
			獨立套房	502	5,200	6,500	8,000
			分租套(雅)房	732	4,500	5,500	7,000
285	嘉義市	東區	不分類	3,019	4,750	6,000	9,000

編號	縣市	行政區	房屋類型	契約數	租金 25 分位	租金 50 分位	租金 75 分位
			整戶(層)	666	6,500	10,000	13,500
			獨立套房	423	5,000	6,000	7,500
			分租套(雅)房	944	4,000	5,000	6,000
			不分類	486	5,000	5,800	8,000
286	金門縣	金寧鄉	整戶(層)	64	5,000	9,000	12,000
			獨立套房	56	5,000	5,500	6,500
			分租套(雅)房	175	4,800	5,000	6,000
287	金門縣	金湖鎮	不分類	376	6,000	8,000	10,500
			整戶(層)	52	9,500	12,000	14,000
288	金門縣	金城鎮	不分類	300	5,000	7,500	10,000
			整戶(層)	56	8,000	12,000	15,000
289	金門縣	金沙鎮	不分類	68	5,000	7,000	10,000

資料來源：內政部國土管理署、統計處及地政司整理

表二、全國各縣市租金平均數統計資料

縣市	房屋類型	113/12					113/3	租金平 均數變 動率
		契約數	租金 25 分位數	租金 50 分位數	租金 75 分位數	租金 平均數	租金 平均數	
全國	不分類	513,117	6,000	8,500	14,000	9,016	9,093	-0.8%
	整戶(層)	128,893	9,000	13,050	18,000	16,519	16,095	2.6%
	獨立套房	66,801	6,000	7,800	11,000	11,133	11,157	-0.2%
	分租套(雅)房	128,021	4,833	6,000	8,000	7,632	7,609	0.3%
新北市	不分類	85,521	8,500	12,500	18,000	12,923	12,990	-0.5%
	整戶(層)	29,859	12,000	16,000	22,000	16,519	16,095	2.6%
	獨立套房	7,830	8,000	11,000	15,000	11,133	11,157	-0.2%
	分租套(雅)房	13,719	6,000	8,000	9,944	7,632	7,609	0.3%
臺北市	不分類	51,352	9,000	13,000	18,500	13,054	12,761	2.3%
	整戶(層)	9,316	13,000	19,000	26,000	19,141	19,624	-2.5%
	獨立套房	5,075	10,000	13,500	17,500	13,341	13,261	0.6%
	分租套(雅)房	12,332	7,500	9,500	12,500	9,674	9,250	4.6%
桃園市	不分類	68,899	6,300	9,800	15,000	10,316	10,489	-1.7%
	整戶(層)	17,093	10,000	15,000	18,000	13,976	13,643	2.4%
	獨立套房	8,504	6,000	8,000	11,500	7,985	7,971	0.2%
	分租套(雅)房	12,780	5,000	6,000	7,500	6,051	6,069	-0.3%
臺中市	不分類	102,588	6,000	8,000	12,000	8,312	8,373	-0.7%
	整戶(層)	20,511	9,000	13,550	18,500	13,410	14,071	-4.7%
	獨立套房	20,727	6,000	7,500	10,000	7,737	7,718	0.2%
	分租套(雅)房	33,201	5,000	6,000	8,000	6,320	6,083	3.9%

縣市	房屋類型	113/12					113/3	租金平均數變動率
		契約數	租金 25 分位數	租金 50 分位數	租金 75 分位數	租金 平均數	租金 平均數	
臺南市	不分類	39,733	5,000	6,600	10,000	6,889	6,876	0.2%
	整戶(層)	10,055	7,000	10,000	15,000	10,688	10,776	-0.8%
	獨立套房	5,161	5,100	6,500	8,500	6,681	6,675	0.1%
	分租套(雅)房	12,413	4,500	5,500	6,500	5,431	5,390	0.8%
高雄市	不分類	65,736	5,500	7,300	11,000	7,613	7,628	-0.2%
	整戶(層)	18,761	7,500	11,000	15,000	11,098	11,182	-0.7%
	獨立套房	7,677	5,800	7,000	9,000	7,210	7,024	2.6%
	分租套(雅)房	15,476	4,800	5,800	7,000	5,848	5,638	3.7%
宜蘭縣	不分類	6,883	5,500	7,500	10,000	7,549	7,807	-3.3%
	整戶(層)	1,607	7,500	10,000	15,000	11,177	10,774	3.7%
	獨立套房	841	5,500	7,000	8,500	6,902	6,948	-0.7%
	分租套(雅)房	1,424	4,500	5,500	7,000	5,642	5,641	0.0%
新竹縣	不分類	4,011	6,200	8,800	13,000	9,159	9,024	1.5%
	整戶(層)	973	10,000	13,000	18,000	13,379	13,360	0.1%
	獨立套房	473	6,500	8,000	10,500	8,044	8,141	-1.2%
	分租套(雅)房	783	5,000	6,500	8,000	6,393	6,426	-0.5%
苗栗縣	不分類	6,163	5,000	6,500	10,000	6,934	6,927	0.1%
	整戶(層)	1,811	7,000	10,000	15,000	10,743	10,127	6.1%
	獨立套房	889	5,000	6,300	8,000	6,334	6,142	3.1%
	分租套(雅)房	1,831	3,800	5,000	6,500	5,220	5,055	3.3%
彰化縣	不分類	8,201	5,000	7,000	10,000	7,087	7,030	0.8%
	整戶(層)	2,731	7,000	10,000	13,000	9,622	9,599	0.2%
	獨立套房	624	5,000	6,100	8,000	6,274	6,299	-0.4%
	分租套(雅)房	1,626	4,500	5,400	6,500	5,410	5,229	3.5%
南投縣	不分類	5,950	5,000	7,000	10,000	7,127	7,122	0.1%
	整戶(層)	1,727	7,000	10,000	13,000	9,696	9,317	4.1%
	獨立套房	531	5,000	6,000	7,500	6,092	6,071	0.3%
	分租套(雅)房	1,480	4,000	5,000	6,000	4,870	4,807	1.3%
雲林縣	不分類	9,115	4,000	5,000	7,200	5,147	5,005	2.8%
	整戶(層)	2,102	5,000	8,000	12,000	8,116	8,846	-8.3%
	獨立套房	1,191	4,000	5,000	6,500	4,945	4,941	0.1%
	分租套(雅)房	4,024	3,500	4,200	5,000	4,189	4,147	1.0%
嘉義縣	不分類	4,797	4,000	5,000	6,100	4,918	4,734	3.9%
	整戶(層)	781	5,000	7,500	10,000	7,288	7,363	-1.0%
	獨立套房	536	3,900	4,600	5,500	4,684	4,566	2.6%
	分租套(雅)房	1,936	3,500	4,200	5,000	4,253	4,131	2.9%
屏東縣	不分類	9,340	4,200	5,500	8,000	5,877	5,840	0.6%
	整戶(層)	2,125	6,000	8,000	12,000	8,574	8,694	-1.4%

縣市	房屋類型	113/12					113/3	租金平均數變動率
		契約數	租金 25 分位數	租金 50 分位數	租金 75 分位數	租金 平均數	租金 平均數	
	獨立套房	918	4,050	5,000	6,500	5,172	5,056	2.3%
	分租套(雅)房	2,066	3,600	4,450	5,500	4,510	4,531	-0.5%
臺東縣	不分類	3,362	5,500	7,000	10,000	7,407	7,323	1.1%
	整戶(層)	774	7,000	10,000	14,000	9,927	9,663	2.7%
	獨立套房	309	5,500	7,000	8,500	7,002	6,908	1.4%
	分租套(雅)房	859	5,000	6,000	7,000	5,978	5,886	1.6%
花蓮縣	不分類	6,701	5,000	7,000	10,000	6,977	6,976	0.0%
	整戶(層)	1,748	7,000	10,000	14,500	10,410	10,405	0.0%
	獨立套房	935	5,000	6,500	8,500	6,518	6,658	-2.1%
	分租套(雅)房	1,782	4,167	5,500	6,500	5,371	5,333	0.7%
澎湖縣	不分類	679	5,000	6,000	8,500	6,064	6,196	-2.1%
	整戶(層)	113	8,000	12,000	15,000	11,090	11,377	-2.5%
	分租套(雅)房	188	5,000	5,500	6,800	5,587	5,630	-0.8%
基隆市	不分類	5,142	6,000	8,000	11,500	8,240	8,770	-6.0%
	整戶(層)	1,533	8,000	10,000	13,500	10,446	10,496	-0.5%
	獨立套房	340	6,000	7,500	9,000	7,275	7,770	-6.4%
	分租套(雅)房	722	4,500	5,500	7,000	5,637	5,627	0.2%
新竹市	不分類	7,751	6,000	8,000	12,000	8,274	8,225	0.6%
	整戶(層)	1,283	8,000	13,000	18,000	12,700	13,748	-7.6%
	獨立套房	1,302	6,500	8,500	11,000	8,461	8,301	1.9%
	分租套(雅)房	2,627	5,000	6,500	8,000	6,373	6,172	3.3%
嘉義市	不分類	6,713	5,000	6,500	9,500	6,605	6,896	-4.2%
	整戶(層)	1,554	7,000	10,000	14,000	10,048	10,023	0.3%
	獨立套房	925	5,000	6,500	8,000	6,389	6,311	1.2%
	分租套(雅)房	1,676	4,100	5,000	6,300	5,131	5,093	0.8%
金門縣	不分類	1,262	5,000	6,500	10,000	6,807	6,495	4.8%
	整戶(層)	199	6,500	10,000	13,000	10,409	10,386	0.2%
	獨立套房	95	5,000	6,000	7,000	5,726	5,659	1.2%
	分租套(雅)房	238	5,000	5,000	6,000	5,389	5,095	5.8%

資料來源：內政部國土管理署、統計處及地政司整理